



[www.constructoraesfera.com.co](http://www.constructoraesfera.com.co)

**PRESENTA SU PROYECTO**



**Apto en obra gris                    \$108.470.000 área 51,38 M2**  
**Parqueadero privado                \$13.425.000 área 12,50 M2**

- ✓ 5.000 MTRS2 DE ZONAS VERDES
- ✓ ZONAS DE JUEGOS INFANTILES, 2 PISCINAS, 2 SALONES SOCIALES, CAMINOS PEATONALES.
- ✓ PORTERIAS VIGILADAS 24 HORAS
- ✓ EDIFICIOS CON ASCENSOR, PLANTA DE EMERGENCIA, SHUT DE BASURAS, GAS ESTACIONARIO, EQUIPO HIDRONEUMATICO, RED CONTRA INCENDIO.
- ✓ APARTAMENTOS CON 3 HABITACIONES, 2 BAÑOS, SALA-COMEDOR, CUARTO DE ROPAS, COCINA.
- ✓ UBICACIÓN, VALORIZACIÓN, AMPLITUD DE ESPACIOS



AV. SEVILLA

VIA AEROPUERTO

AV. EL SALADO

AV. 5

SALA DE VENTAS

Bilbao  
CONJUNTO CERRADO

PRADOS NORTE

ZONA FRANCA

AV. LIBERTADORES

UNICENTRO

TASAJERO

POLICIA NACIONAL

CENABASTOS

NUEVA SEXTA

GRACIA-HERREROS

CENABASTOS























# TERMINADOS APARTAMENTO

## OBRA GRIS

- PISOS EN MORTERO AFINADO LISTO PARA REVESTIR EN CERAMICA O PORCELANATO.
- MUROS INTERIORES EN CONCRETO FUNDIDO Y MAMPOSTERIA DE CONCRETO A LA VISTA.
- VENTANERIA EN ALUMINIO COLOR NATURAL Y VIDRIO ENTRE 3-5 MM.
- LA PUERTA PRINCIPAL Y LA DEL BAÑO AUXILIAR EN TRIPLEX, ENTAMBORADAS Y PINTADAS COLOR MADERA, MARCO DE MADERA DE 7 CM DE ANCHO. NO SE ENTREGA NINGUN CLOSET.
- COCINA CON LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE SOPORTADO EN MUROS LATERALES, MURO FRONTAL SALPICADERO DE LAVAPLATOS ENCHAPADO EN CERAMICA BLANCA O SIMILAR A UNA ALTURA DE 0.60 CM.
- PATIO DE ROPAS: LAVADERO EN GRANITO PULIDO. DOS MUROS ENCHAPADOS EN CERÁMICA BLANCA O SIMILAR A UNA ALTURA DE 1,20 m, PISOS EN CERAMICA TIPO COMERCIAL.
- BAÑOS CON COMBO SANITARIO BLANCO, MUROS DE DUCHA ENCHAPADOS A UNA ALTURA DE 2m EN CERÁMICA BLANCA O SIMILAR, PISOS EN CERAMICA TIPO COMERCIAL.
- TECHO. PLACA MACIZA DE 10 CMS DE ESPESOR EN CONCRETO A LA VISTA. ALTURA LIBRE DE 2,40 MTS.
- FACHADAS DEL EDIFICIO: TERMINADAS EN COLOR GRIS BASALTO Y ALGUNOS PAÑOS EN COLORES DIFERENTES.
- PASILLOS Y ZONAS COMUNES: MUROS Y TECHOS TERMINADOS EN PINTURA. PISOS EN TABLETA DE GRES.









